

## **ACTA N° 08 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 13 días del mes de marzo de 2009, siendo las 14:08 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Pedro A. Polanco Contreras y la asistencia de los Concejales Sres. Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa. El Alcalde Suplente no asistió a la Sesión por motivos de acompañar al Ministro de OO.PP. de visita en la Comuna de Paredones.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Abogado Municipal don Alejandro Flores Gutiérrez.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

#### **1.- LECTURA ACTA ANTERIOR**

No hay.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- ORD N° 231-2009, del Abogado Procurador Fiscal de Rancagua a Sr. Alcalde Suplente Roberto Córdova C., sobre expropiación de propiedad, quien pide informar si efectivamente la Municipalidad es la actual propietaria.

- **Abogado Sr. Flores**, pidió el desarchivo a petición del Concejo para cobrar la indemnización por la expropiación del terreno a ESSBIO, ubicado según Rol-Avalúo 45-1 de Pichilemu.

Seguirá el trámite en Pichilemu para buscar el Título de Dominio de la propiedad y también en Rancagua según corresponda.

b).- Memorandum N° 113/2009 de la Jefa del Departamento de Proyectos Marcia González al Sr. Alcalde Suplente, con consulta al Concejo sobre el trámite del Plan Regulador Intercomunal del Borde Costero.

➤ **Concejala Sra. Andrea A.**, que se explique de que se trata.

Se esperara que se envíe el documento mencionado y se verá para la próxima Sesión de Concejo.

### 3.- VARIOS

➤ **Concejala Sra. Marta U.**, consulta si hay respuesta por la apertura de las puertas del camino de acceso a Larrain Alcalde.

Consulta que pasó con el arreglo de los Juegos Infantiles del Parque Ross ubicados en la Av. Costanera.

Otro punto, consulta si están notificados los dueños de los Cannopy sobre la duración de estos que es hasta el 15 de marzo de 2009.

➤ **Secretario**, informa que están notificados.

➤ **Concejala Sra. Marta U.**, sobre la Sra. Beatriz H. que entró a trabajar al Edificio Ex Casino hace ya mas de un mes, solicita un informe y que le exponga al Concejo su plan de trabajo, cual va a ser su gestión para reunir fondos, y como va a sacarle provecho al Edificio Ex Casino, por ejemplo exposiciones, conferencias, etc.

➤ **Concejala Dña. Viviana P.**, habló con ella y Dante Cornejo y están haciendo un estudio de los gastos del Edificio Ex Casino.

➤ **Concejal Dn. Aldo P.**, pide invitarla a la próxima Sesión de Concejo para poder conocerla.

➤ **Concejala Sra. Andrea A.**, sabe que ella está trabajando con Proyectos Fondart, además encuentra que al Edificio Ex Casino le hace falta un Administrador, un Director, faltan cosas que implementar y que se forme pronto la Corporación Cultural Municipal.

➤ **Concejala Sra. Marta U.**, hay un consumo de luz de 3 meses y no sabemos cuanto es el consumo del Edificio Ex Casino.

- **Secretario**, verá el tema del consumo de la luz a la fecha del Edificio Ex Casino para compararla con una boleta anterior.
- **Concejala Sra. Andrea A.**, como modo de sugerencia, va a llegar el momento que se deberá cobrar una entrada para solventar los gastos del Edificio Ex Casino.
- **Concejala Sra. Marta U.**, todavía no se le entrega la Carpeta con las Especificaciones Técnicas del Jardín Infantil Rayito de Sol de Pueblo de Viudas, para ir a fiscalizar.

- **Concejala Dña. Viviana P.**, señala que este 15 de marzo de 2009 se termina el permiso de los coches cabritas y que se va a poner firme en la fiscalización de las bolsas que estos deben llevar, ya que esta es una decisión ya tomada.

Sobre los premios que les piden a los Sres. Concejales sugiere verlo como un aporte en general de los Concejales para entregarlo a las organizaciones, pide ponerse de acuerdo.

Otro punto, sobre los Quioscos que están en la bajada a la Playa cerca de la Gruta, que está en disputa con la Sra. Ximena Díaz, quiere saber por qué se les negaron los permisos, por qué no se renovaron y que ocurrió con los permisos de esta gente y que se les dé una respuesta a estas personas. Solicita que se vea de quien es el terreno.

Sobre el permiso al local de don Esaú A., pide los comprobantes de las cuentas del agua pagadas por el dueño del local a quien corresponda.

- **Concejal Dn. Juan C.**, averiguar si el Club de Surf paga agua.
- **Concejala Sra. Andrea A.**, sobre el tema de la instalación del PRODESAL que al parecer estamos fuera de plazo y no pasará a la Municipalidad y el INDAP lo licitaría.

Que solicitó la participación en el Concejo de la encargada del Departamento Social, ver si puede asistir para el próximo Concejo, para ver su forma de trabajo en el tema de las ayudas sociales.

Quiere felicitar al Sr. Alcalde Suplente, la organización de la Celebración del Día de la Mujer y a todos los que trabajaron ese día y les pone una nota 7.

Quiere saber que contexto y estructura se le dará a la reunión de evaluación interna del pasado verano.

Informa que tuvo que pedir formalmente los estatutos sobre las Licencias médicas y las traerá la próxima Sesión de Concejo.

Por último, pide solicitar como Concejo el terreno que es de Bienes Nacionales que ocupa el Circo en el verano, que este sea Municipal para poder hacer ahí un patinodromo, juegos infantiles y áreas verdes, consulta si hay que pedir el acuerdo del Concejo.

- **Concejal Dn. Juan C.**, en el Departamento de Educación que pasa sobre los dineros que son para mantención de los colegios que por Ley debiera llegarles.

Que se envíe el pedido a nombre del Concejo para que se entregue estos recursos.

Consulta sobre la mantención de algunos muebles en mal estado que están al interior del Edificio Municipal para que las personas no sufran algún accidente, consulta quien esta a cargo de estos arreglos, para que se solucione.

Sobre el descontento por la atención al público en algunos Departamentos, como el Departamento Social, DOM, Departamento de Tránsito, ver la forma que se pueda atender por número para evitar que se salten la atención de aquellos que llegan primero.

Solicita poner gomas antideslizantes en la escalera que sube al DAEM con el fin de evitar accidentes de caídas.

Sobre la máquina para sacar radiografías de la Clínica Dental Móvil que al parecer está mala, preocuparse de su arreglo o sinó ver la forma de comprar otra ya que al estar mala no estaría cumpliendo bien su objetivo la Clínica Dental Móvil.

Consulta que pasa con la propaganda Política que aún permanece en la carretera, que se les notifique para su retiro sinó que se les aplique la multa respectiva.

Proponer una Comisión para ver que se va hacer para el invierno en cuanto a actividades para el atractivo de los turistas que nos visitan.

- **Concejala Sra. Andrea A.**, pide trabajar en conjunto con Sernatur.
- **Concejal Dn. Juan C.**, pide tener calendarizado una serie de actividades y que estas sean difundidas.
- **Concejala Sra. Marta U.**, que todos los meses haya al menos una actividad atractiva.
- **Concejal Dn. Aldo P.**, sobre las grandes empresas que vienen a dejar sus mercaderías a los locales y traen otras para la venta de productos a personas que lo requieren,

- **Secretario**, le consultará al encargado de Rentas.
- **Concejal Dn. Aldo P.**, ver el tema de la compra del terreno para la erradicación de las familias del Sector El Llano, que ese dinero ya esta en el Municipio y por estar fuera de plazo se tenga que devolver.
- **Secretario**, señala que la compra del terreno aún está en trámite.

Participan representantes del grupo Cheerleaders, quienes vienen a requerir el apoyo del Municipio para el viaje a USA a competir en el mes de abril del año en curso.

La Sra. Myriam Pavéz señala que el Sr. Alcalde les informó que se les podría aportar con M\$ 5.000 y se vería con la DAF si se puede aumentar el aporte y que el día de hoy se les daría una respuesta.

El costo total son de M\$ 30.000 con el aporte de Chile Deportes de M\$ 10.000, que los auspicios no les han respondido en la medida que se necesita, se estarían viendo otras vías para conseguir recursos. Se le pidió a ESSBIO y ellos responden el martes, Pullman Bus aún no responde y con Líder a través de la Gobernación su respuesta no fue positiva.

Le agradecen a la Municipalidad por apoyar la colecta de recursos en los semáforos y la playa.

Les estaría faltando M\$ 20.000 sin contar el aporte del Municipio, de parte del grupo se ha gastado M\$ 6.000 en Visa-Pasaporte y uniformes que les exigen.

- **Concejala Dña. Viviana P.**, les pide que insistan con otro tipo de empresas.
- **Concejal Dn. Aldo P.**, les comunica que cuentan con todo su apoyo.
- **Concejala Dña. Viviana P.**, estando el informe del DAF les dará también su apoyo.
- **Concejal Dn. Aldo P.**, se les va a confirmar después de la reunión del día martes 17 de marzo.
- **Concejala Sra. Andrea A.**, se podría ver el tema en la Sesión extraordinaria del día martes 17 de marzo si se podría aumentar el aporte.

- **Concejal Dn. Juan C.**, pide ver con Don Gustavo Parraguez el informe del Balance de la Ejecución Presupuestaria del primer semestre.
- **Concejala Sra. Marta U.**, que se le solicite a Don Gustavo P. la rendición de la situación presupuestaria actual.

Participan los vecinos del Sector El Llano, quienes vienen a conocer la información por el trámite de la compra del terreno para la erradicación del campamento y que la gente necesita construir sus casas, ellos son 11 familias que quieren saber cuanto tiempo más deben esperar y no quieren que se pierda el dinero que les fue donado para la compra del terreno.

- **Concejala Dña. Viviana P.**, pide que quede en Acta que se toque el tema en la próxima Sesión de Concejo.
- **Concejal Dn. Aldo P.**, les informa que hoy no está la gente que les podría dar una respuesta mas informada sobre la materia, pero el hablará con el Sr. Alcalde Suplente para que se comuniquen con el Serviu para que la próxima semana se les pueda dar una respuesta. Primero se vería a nivel de Concejo con el Encargado de Vivienda y la Jefa del Departamento de Proyectos.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 15:42 horas.



**JG**  
**JAME A. GARCIA RAMIREZ**  
Secretario Municipal

JGR/jgg.-